

## **Asociația de proprietari Bloc B5**

București, B-dul Nicolae Grigorescu 39 sector 3

C.U.I: 16462847

Cod IBAN: RO62 BTRL 0470 1205 A045 54XX

### EXTRAS din hotărârile adunării generala a proprietarilor (reconvocată) din data de 24.03.2008

Adunarea generală a proprietarilor din data de 24.03.2008 a luat următoarele hotărâri:

1. A fost prezentată situația financiară pentru anul 2007;
2. A fost prezentat și aprobat bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2008;
3. A fost aprobată descărcarea de gestiune a administratorului, cenzorului și comitetului executiv;
4. S-a aprobat majorarea fondului de rulment pentru a ajunge la nivelul cheltuielilor din luna de vîrf a anului 2007;
5. S-a aprobat premiarea cu cîte 200 de lei a celor 3 familii care au executat operatii de curățare și igienizare a spațiului verde din jurul blocului;
6. S-a aprobat angajarea îngrijitorului, care va fi remunerat cu suma de 500 lei net lunar;
7. S-a aprobat indexarea cu suma de 80 lei/lună a valorii contractului de administrare, conform clauzelor din contract, care prevăd indexarea anuală cu indicele de inflație;
8. S-a aprobat efectuarea lucrării de înlocuire a conductelor din oțel de alimentare cu apă caldă de la subsolul scării B cu conducte tip PPR;
9. Au fost aprobate plafoanele de cheltuieli, astfel: administratorul poate dispune pentru cheltuieli de pînă la 200 lei, președintele poate dispune pentru cheltuieli de pînă la 500 lei, iar cheltuielile de peste 2.000 lei se fac doar cu acordul membrilor comitetului.
10. S-a aprobat ca majorările de întîrziere pentru neplata cotelor de întreținere să fie de 0,2 %/zi, iar locatarii care nu plătesc cotele de întreținere să fie acționați în instanță;
11. A fost ales noul comitet executiv, care are următoarea componență:
  - Ioniță Lucian – președinte
  - Calotă Gheorghe – membru
  - Rimondi Mircea – membru
  - Dobrescu Sorin – membru
  - Sîrbu Aurelia – secretar

Președinte,

IONIȚĂ Lucian