

Asociația de proprietari Bloc B5

București, B-dul Nicolae Grigorescu 39 sector 3
C.U.I: 16462847
Cod IBAN: RO62 BTRL 0470 1205 A045 54XX

EXTRAS din hotărârile adunării generale a proprietarilor din data de 25.02.2009

Adunarea generală a proprietarilor din data de 25.02.2009 a luat următoarele hotărâri:

1. A fost prezentată situația financiară pentru anul 2008;
2. A fost prezentat și aprobat bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2009;
3. S-a aprobat descărcarea de gestiune a președintelui, a comitetului executiv, a administratorului și a cenzorului;
4. S-a hotărât constituirea fondului de reparații într-un subcont bancar separat și completarea acestuia cu suma de 48 de lei pentru un apartament și 30 de lei pentru o garsonieră, sume care vor fi plătite eșalonat, timp de 6 luni, începând cu luna mai;
5. S-au hotărât sumele disponibile a fi cheltuite astfel: la dispoziția administratorului suma de 200 lei, la dispoziția președintelui suma de 3.000 lei, la dispoziția comitetului executiv suma de 5.000 lei, iar ceea ce depășește suma de 5.000 lei se va face numai în baza hotărârii adunării generale;
6. S-a hotărât majorarea salariului topoganistului de la 300 lei la 350 lei;
7. S-a hotărât stingerea sumei de 4.420,47 lei reprezentând plăți pentru expertiza contabilă și hotărâre judecătorească (sume care au fost plătite din fondurile asociației dar neintroduse încă în listele de plată);
8. S-a hotărât ca pînă la sfîrșitul lunii martie toate obiectele depozitate în afara boxelor din subsol și a celor ce blochează accesul la instalații să fie evacuate;
9. S-a hotărât remunerarea funcției de președinte cu suma lunară netă de 200 lei;
10. S-a hotărât repararea parțială a terasei scasa A;
11. S-a hotărât revizia usilor și ferestrelor de pe casa scarilor;
12. S-a hotărât supunerea la vot, pe bază de tabel nominal, a necesității execuției lucrării de zugrăvire a scărilor, lucrare care poate ajunge la suma aproximativă de 350 lei de apartament;
13. S-a hotărât reducerea cu 50 % a penalităților apartamentului nr. 44 scara B, suma urmînd a fi plătită în 12 rate lunare cu începere din luna martie;
14. S-a hotărât citirea contoarelor individuale de apă caldă și apă rece în decursul lunii martie;
15. A fost propus și ales în funcția de cenzor dl. Podezva Valentin. Retribuția lunară netă pentru funcția de cenzor rămîne de 150 lei lunar;
16. A fost ales noul comitet executiv, care are următoarea componență:
 - Ioniță Lucian – președinte
 - Tudorache Mircea – vicepreședinte
 - Rimondi Mircea – membru
 - Calota Gheorghe – membru
 - Sîrbu Aurelia – membru

Președinte,
IONIȚĂ Lucian

Data afișării la avizier: 10.03.2009